OBEC IVANKA pri NITRE
Obecný úrad Ivanka pri Nitre ,Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre

Číslo : SÚ 595-1/2026-002- PM V Ivanke pri Nitre , dňa 16.11.2026

„VEREJNÁ VYHLÁŠKA“

Vec: Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou s nariadením ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Dňa 23.10.2026 podal navrhovateľ : Západoslovenská distribučná,a.s. so sídlom Čulenova 6 , 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 zastúpená splnomocneným zástupcom Ing. Branislavom Adámekom, Nedbalova 7 , 949 01 Nitra na Obec Ivanka pri Nitre návrh na vydanie stavebného povolenia stavby SO 001 Distribučný rozvod NN- rozšírenie a SO 003 a Rekonštrukcia trafostanice na pozemkoch **. 1115/1,1115/2, 1116, 1117, 1118, 1307, 1357/1, 1357/** : katastrálne územie **Ivanka pri Nitre**

v rozsahu stavby :
S0 001 Distribučný rozvod NN – rozšírenie :
parc . č. 1115/1,1115/2, 1116, 1117, 1118, 1307, 1357/1, 1357/4 k. ú. Ivanka pri Nitre
Rozsah stavby : Distribučný káblový rozvod 1 x kábel NAVY J 4 x 240 mm dlžky 120 m
a Distribučný káblový rozvod 2 x NAVY - J 4 x 240 mm Dlžky 210 m
účel stavby : §43a ods. i (stav. Zákon)- inžinierska stavba inžinierska stavba – Líniová stavba -
charakter stavby : stavba trvalá.

S0 003 Rekonštrukcia trafostanice :
Na pozemku p.č.1357/4 , k.ú. Ivanka pri Nitre :
Rozsah stavby : Jedná sa o budovu jestvujúcej trafostanice – budova je jednopodlažná stavba – rekonštrukcia pozostáva vo výmene existujúceho 400lVA transformátora novým transformátorom EKOdizajn , vo výmene kompenzačného kompenzátora na 10kVar , výmene transformátorov prúdu PTP na 100/5 0,50s.
Existujúco VN rozvádzač R-22, 234 kV zostane zachované v poli č.2 vývod na Tramsformátor existujúci istenie . Po rekonštrukcii trafostanice bude na nové vybavenie trafostanice napojený pripojovací kábel k plánovanje výstavbe obytného súboru „BEŇADIKOVA „. Ako objekt SO-001 .
Vonkajšie rozmery budovy trafostanice a odstupové vzdialenosti stavby zostávajú bezo zmeny .
účel stavby : §43a ods.i (Stav. Zákon)- inžinierska stavba – Trafostanica
charakter stavby : stavba trvalá.

Navrhovateľ má k pozemkom s parc. č. : 1115/1,1115/2, 1116, 1117, 1118, k. ú. Ivanka pri Nitre
- - vlastnícke právo podľa LV č. 1184 ; , katastrálne územie : Ivanka pri Nitre .
K pozemkom p.č. 1307, 1357/1, 1357/4 2719/5 – iné právo – Zmluva o zriadení vecného bremena LV.č.1183 , katastrálne územie : Ivanka pri Nitre .

K stavbe bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Ivanka pri Nitre pod číslom SP407/2023-002-Uh-2026 právoplatné dňa 20.04.2026 .

Uvedením dňom bolo začaté stavebné konanie verejnou vyhláškou.

(Obec Ivanka pri Nitre ako príslušný a určený stavebný úrad podľa podľa § 15 odsek 1 zákona č. 25/2025 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov v súlade s § 61 ods.1, 4 stavebného zákona č.50/1976 platný v prechodnom období (ďalej len „ stavebný zákon„)oznamuje začatia stavebného konania a nariaďuje ústne pojednávanie a miestne zisťovanie

Na deň 14.12.2026 t.j. Pondelok o 10.00 hod
so stretnutím **na Obecnom úrade Ivanka pri Nitre , s následným odchodom na miesto stavby**

Oznámenie o začatí stavebného konania je doručené účastníkom konania verejnou vyhláškou a musí byť podľa §26 ods. 2 zákona o správnom poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Ivanka pri Nitre , resp. zverejnené na internetovej stránke obce Ivanka pri Nitre . **Za deň doručenia oznámenia stavebného konania sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia oznámenia**.

Účastníci stavebného konania, zástupcovia dotknutých orgánov štátnej správy a správcovia podzemných inžinierskych **sietí môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri pri ústnom pojednávaní , inak** sa **na ne neprihliadne** V rovnakej lehote (§ 61 ods. 4 stavebného zákona) oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámi svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.
Do podkladov (predloženej PD stavby, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Ivanke pri Nitre

Ing. Jana Maršálková
starostka obce

Obec Ivanka pri Nitre - úradná tabuľa- zverejnenie po dobu 15 dní

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Internet – stránka Obec Ivanka pri Nitre

....
vyvesené dňa zvesené dňa

Oznámenie sa doručí:

1. Západoslovenská distribučná a.s ,Čulenova 6 , 916 47 Bratislava v zastúpení Ing. Branislavom Adámekom bytom Nedbalova 7 , 949 01 Nitra
2. Poľnohospodárske družstvo Ivanka pri Nitre , Novozámocká 183/408, 951 12 Ivanka pri Nitre
3. **Obec Ivanka pri Nitre** , Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre

Na vedomie :

4. Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44úb , 825 11 Bratislava
5. OÚ Nitra , Odb. starostlivosti o životné prostredie ,odd- ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , orgán štátnej vodnej správy , Štefánikova trieda 69 , 949 01 Nitra .
6. OÚ Nitra , Odb. starostlivosti o životné prostredie ,odd- ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ochrana prírody krajiny , Štefánikova trieda 69 , 949 01 Nitra .
7. OÚ Nitra , Odb. starostlivosti o životné prostredie ,odd- ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , ochrana prírody krajiny , Štefánikova trieda 69 , 949 01 Nitra .
8. OÚ Nitra , Odb. starostlivosti o životné prostredie ,odd- ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , orgán ochrany ovzdušia , Štefánikova trieda 69 , 949 01 Nitra .
9. OÚ Nitra , odbor krízového riadenia , Štefánikova 69 , 949 01Nitra
10. OÚ Nitra , Odb. starostlivosti o životné prostredie ,odd- ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia , orgán odpadového hospodárstva , Štefánikova trieda 69 , 949 01 Nitra .
11. Západoslovenská vodárenská spoločnosť , a.s. OZ , Nábrežie za Hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
12. Obec Branč , Obecný úrad Nitra , Hlavné námestie č.1 , 951 13 Branč
13. EKOSTAVING , Ing. Jozef Vyskoč , Podhájska 23 , 949 01 Nitra
14. Krajský pamiatkový úrad Nitra , Námestia Jána Pavla II 8 , 949 01Nitra
15. Slovak Telekom a.s Bajkalská 28 , 817 26 Bratislava
16. Okresné riaditeľstvo Hasičského a ZZ v Nitre , Dolnočermánska 64 , 949 11 Nitra
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Nitre , Štefánikova 58 , 949 63 Nitra
18. Ministerstvo obrany SR , sekcia majetku a infraštruktúry , Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
19. **Ostatným účastníkom konania sa doručí verejnou vyhláškou**