ZÁPISNICA

z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre,
konaného dňa 26. augusta 2026 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

34. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Jana Maršálková. Privítala prítomných poslancov. Z celkového počtu deviatich poslancov bolo pri otvorení zasadnutia prítomných sedem poslancov:

Mgr. Alena Černíková, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, JUDr. Eva Belanová, Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Marta Horníková a Ing. Anton Zaťko.

Poslanec Ing. Radoslav Szabó a Matej Blaži sa zo zasadnutia ospravedlnili. Starostka konštatovala, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

Starostka prečítala návrh programu 34. zasadnutia:

Program zasadnutia

1) Otvorenie a schválenie programu rokovania
2) Procedurálne otázky (voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa)
3) Zrušenie uznesenia č. 392/08/2026 – OZ a schválenie aktualizovaných podmienok realizácie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v Ivanke pri Nitre“
4) Rôzne
5) Diskusia
6) Záver

K programu neboli vznesené pripomienky ani pozmeňujúce návrhy. Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie a obecné zastupiteľstvo program schválilo bez pripomienok.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 396/08/2026 – OZ

z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného

dňa 26. augusta 2026 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) schvaľuje
program 34. zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok.

b) konštatuje
že rokovania obecného zastupiteľstva sa z celkového počtu poslancov 9 sa zúčastňuje 7 poslancov, čím je rokovanie obecného zastupiteľstva uznášania schopné. Z rokovania sa ospravedlnili poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Radoslav Szabó a Matej Blaži

Hlasovanie:

Za (7 z 7) prítomných poslancov OZ: Mgr. Alena Černíková, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, JUDr. Eva Belanová, Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Anton Zaťko, Mgr. Marta Horníková
Proti: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

Uznesenie bolo prijaté.

2. Procedurálne otázky

(voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa)

Starostka obce predložila návrh na zloženie návrhovej komisie a na určenie overovateľov zápisnice. Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí Mgr. Alena Černíková a Ing.Alena Čičová. Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí Ing. Anton Zelenaj, PhD. a Mgr. Marta Horníková. Za zapisovateľku rokovania bola určená Lucia Botková Valková. K návrhom neboli vznesené pripomienky.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 397/08/2026 – OZ

z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného

dňa 26. augusta 2026 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre

a) schvaľuje
- **návrhovú komisiu** v zložení: Mgr. Alena Čičová, Ing. Alena Černíková
- **overovateľov zápisnice** v zložení: Mgr. Marta Horníková, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

b) berie na vedomie
- menovanie zapisovateľa rokovania: Lucia Botková Valková

Hlasovanie:

Za (7 z 7) prítomných poslancov OZ: Mgr. Alena Černíková, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, JUDr. Eva Belanová, Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Anton Zaťko, Mgr. Marta Horníková
Proti: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

Uznesenie bolo prijaté.

3. Zrušenie uznesenia č. 392/08/2026 – OZ a schválenie aktualizovaných podmienok realizácie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v Ivanke pri Nitre“

Z dôvodu aktualizácie finančných údajov projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v Ivanke pri Nitre“, bol predložený návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre č. 392/08/2026 – OZ zo dňa 10. augusta 2026.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 398/08/2026 – OZ

z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného

dňa 26. augusta 2026 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre

a) prerokovalo

návrh na zrušenie uznesenia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre č. 392/08/2026 – OZ zo dňa 10. augusta 2026 z dôvodu aktualizácie finančných údajov projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v Ivanke pri Nitre“,

b) ruší

uznesenie Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre č. 392/08/2026 – OZ zo dňa 10. augusta 2026 **v celom rozsahu**.

Hlasovanie:

Za (7 z 7) prítomných poslancov OZ: Mgr. Alena Černíková, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, JUDr. Eva Belanová, Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Anton Zaťko, Mgr. Marta Horníková
Proti: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto
Uznesenie bolo prijaté.

Následne bolo navrhnuté uznesenie:

Uznesenie č. 399/08/2026 – OZ

z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného

dňa 26. augusta 2026 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre

a) prerokovalo

1. návrh realizácie investície: Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v Ivanke pri Nitre (ďalej len „Projekt“) vo výške 925.327,14 EUR;

2. návrh prijatia dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 879.060,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;

3. návrh zabezpečenia finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;

4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

b) schvaľuje

1. realizáciu investície: Zníženie energetickej náročnosti budovy Kultúrneho domu v Ivanke pri Nitre (ďalej len „Projekt“) vo výške 925.327,14 EUR;

2. prijatie dotácie z Environmentálneho fondu vo výške 879.060,00 EUR (v súlade s bodom č. 1) na financovanie Projektu;

3. zabezpečenie finančných prostriedkov z vlastných zdrojov obce na spolufinancovanie Projektu, a to minimálne vo výške 5 % z oprávnených nákladov Projektu a ich použitie na spolufinancovanie Projektu;

4. návrh zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie.

Hlasovanie:

Za (7 z 7) prítomných poslancov OZ: Mgr. Alena Černíková, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, JUDr. Eva Belanová, Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Anton Zaťko, Mgr. Marta Horníková
Proti: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

Uznesenie bolo prijaté.

4. Rôzne

A. Výstavba „Beňadiková“ – vzhľadom na plánovanú výstavbu bolo potrebné prerokovať návrh na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., na dobu neurčitú, spočívajúcich v povinnosti obce strpieť zriadenie a uloženie podzemného káblového NN vedenia vrátane súvisiacich zariadení, ako aj jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a iné stavebné úpravy.

Návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 400/08/2026 – OZ

z 34. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného

dňa 26. augusta 2026 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre

a) prerokovalo

návrh uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecných bremien podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení medzi:

• povinným z vecného bremena: Obec Ivanka pri Nitre, Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre, IČO: 31 827 004

• oprávneným z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

• žiadateľom: Poľnohospodárske družstvo Ivanka pri Nitre, Novozámocká č. 183/408, 951 12 Ivanka pri Nitre, IČO: 00 198 331

Predmet vecného bremena

Bezodplatné zriadenie vecných bremien in personam v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., na dobu neurčitú, spočívajúcich v povinnosti obce strpieť zriadenie a uloženie podzemného káblového NN (1 kV) vedenia vrátane súvisiacich zariadení, ako aj jeho užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, iné stavebné úpravy a odstránenie.

Zaťažené nehnuteľnosti

Parcela C-KN	LV	Celková výmera	Rozsah bremena	Katastrálne územie / druh pozemku
1357/1	1183	4 342 m²	249 m²	Ivanka pri Nitre / zastavaná plocha a nádvorie
1307	1183	4 130 m²	133 m²	Ivanka pri Nitre / zastavaná plocha a nádvorie

Rozsah vecných bremien je vymedzený geometrickým plánom č. 223/2026, vyhotoveným spoločnosťou GEA s. r. o. dňa 26. 6. 2026 a úradne overeným dňa 7. 7. 2026 pod č. G1-1283/2026.

b) schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecných bremien podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení medzi:

• povinným z vecného bremena: Obec Ivanka pri Nitre, Novozámocká 326, 951 12 Ivanka pri Nitre, IČO: 31 827 004

• oprávneným z vecného bremena: Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

• žiadateľom: Poľnohospodárske družstvo Ivanka pri Nitre, Novozámocká č. 183/408, 951 12 Ivanka pri Nitre, IČO: 00 198 331

Predmet vecného bremena

Bezodplatné zriadenie vecných bremien in personam v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., na dobu neurčitú, spočívajúcich v povinnosti obce strpieť zriadenie a uloženie podzemného káblového NN (1 kV) vedenia vrátane súvisiacich zariadení, ako aj jeho užívanie, prevádzkovanie,

údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie, iné stavebné úpravy a odstránenie.

Zaťažené nehnuteľnosti

Parcela C-KN	LV	Celková výmera	Rozsah bremena	Katastrálne územie / druh pozemku
1357/1	1183	4 342 m²	249 m²	Ivanka pri Nitre / zastavaná plocha a nádvorie
1307	1183	4 130 m²	133 m²	Ivanka pri Nitre / zastavaná plocha a nádvorie

Rozsah vecných bremien je vymedzený geometrickým plánom č. 223/2026, vyhotoveným spoločnosťou GEA s. r. o. dňa 26. 6. 2026 a úradne overeným dňa 7. 7. 2026 pod č. G1-1283/2026.

c) poveruje

starostku obce Ing. Janu Maršálkovú podpísaním zmluvy o zriadení vecných bremien a vykonaním všetkých úkonov potrebných na realizáciu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Za (7 z 7) prítomných poslancov OZ: Mgr. Alena Černíková, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, JUDr. Eva Belanová, Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Anton Zaťko, Mgr. Marta Horníková
Proti: nikto
Zdržal sa hlasovania: nikto

Uznesenie bolo prijaté.

B. EKOSTAVING J. Vyskoč – Z dôvodu doručeného Plánu kontroly kanalizácie, Obec Ivanka pri Nitre, ako vlastník verejnej kanalizácie poverí Ing. Jozefa Vyskoča – EKOSTAVING, IČO: 22819983, so sídlom podnikania Podhájska 23, 949 01 Nitra, ako prevádzkovateľa verejnej kanalizácie Obce Ivanka pri Nitre na vykonávanie kontroly kanalizačných prípojok nehnuteľností pripojených na verejnú kanalizáciu v obci Ivanka pri Nitre. Kontrola sa bude realizovať od 01.10.2026 do 31.12.2026.

5. Diskusia

Poslanci sa informovali o plánovanej oprave cesty na Novozámockej ulici a o riešení dopravných ostrovčekov. Starostka uviedla, že v tejto veci kontaktovala Slovenskú správu ciest. Termín opravy

zatiaľ nie je známy; podľa získaných informácií dochádza vo vedení organizácie k personálnym zmenám.

V súvislosti so zametaním ciest starostka informovala o odpovedi regionálnej údržby ciest, podľa ktorej na tieto práce nie sú vyčlenené finančné prostriedky.

Pri prerokovaní Zmien a doplnkov č. 5 územného plánu obce odznela informácia, že každý žiadateľ uhradí náklady pripadajúce na jeho žiadosť.

V súvislosti s konaním na Slovenskom pozemkovom fonde uviedla, že fond požaduje geometrický plán s presným určením dotknutých parciel a súhlas ich

.

6. Záver

Starostka sa poďakovala poslancom OZ za účasť na rokovaní.

Rokovanie bolo ukončené 17:09 hod.

V Ivanke pri Nitre, dňa 27. 8. 2026

Zapísala: Lucia Botková Valková

Ing. Jana Maršálková

starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Anton Zelenaj, PhD. .....

Mgr. Marta Horníková .....