

ZÁPISNICA

**z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre,
konaného dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome
v Ivanke pri Nitre**

1) Otvorenie a schválenie programu rokovania

25. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Jana Maršáľková, ktorá privítala prítomných poslancov a hostí. Prítomní boli všetci poslanci obecného zastupiteľstva z celkového počtu 9.

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starostka prečítala program zasadnutia:

- 1) Otvorenie a schválenie programu rokovania
- 2) Procedurálne otázky (voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa)
- 3) Informácie starostky obce
- 4) Správa z kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce
- 5) Návrh VZN č. 2/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu v Základnej škole, Novozámocká 300, Ivanka pri Nitre
- 6) Návrh VZN č. 3/2025 o výške dotácie na stravu, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni
- 7) Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2026
 - a) stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2026
 - b) stanovisko finančnej komisie k návrhu finančného rozpočtu na roky 2026, 2027, 2028
 - c) návrh finančného rozpočtu obce Ivanka pri Nitre na roky 2026, 2027, 2028
- 8) Návrh na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle §29 a §30 zákona č. 431/2002 Z.z.
- 9) Návrh na pridelenie nájomného bytu v bytovom dome na Beňadikovej 1 v Ivanke pri Nitre
- 10) Rôzne
 - a) Návrh na rozpočtové opatrenie
 - b) Žiadosť o mimoriadnu dotáciu z rozpočtu obce
 - c) Žiadosť o pomoc pri dofinancovaní úhrad za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení sociálnych služieb
 - d) Žiadosť o zmenu územného plánu obce a obstaranie zmien a doplnkov č. 5 ÚP obce Ivanka pri Nitre
- 11) Diskusia
- 12) Záver

K programu rokovania neboli námietky od prítomných poslancov.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 302/11/2025 – OZ

Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

- **schvaľuje**

program 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok

- **konštatuje,**

že rokovania obecného zastupiteľstva sa z celkového počtu poslancov 9 sa zúčastňuje 9 poslancov, čím je rokovanie obecného zastupiteľstva uznášanía schopné.

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

- 2) **Procedurálne otázky (voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa**

2

Starostka navrhla do návrhovej komisie poslankyňu Mgr. Martu Horníkovú a poslanca Ing. Antona Zelenaja, PhD.. Za overovateľov zápisnice navrhla poslankyňu Ing. Alenu Čičovú a poslankyňu Mgr. Alenu Čičovú. Za zapisovateľku určila Luciu Botkovú Valkovú.

Uznesenie č. 303/11/2025 – OZ

Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

- a) **schvaľuje**

- **návrhovú komisiu** v zložení: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Marta Horníková
- **overovateľov zápisnice** v zložení: Ing. Alena Čičová, Mgr. Alena Černíková

- b) **berie na vedomie**

- **menovanie zapisovateľa rokovania:** Lucia Botková Valková

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

3) Informácie starostky obce

Starostka na začiatku tohto bodu privítala predstaviteľky Miestnej akčnej skupiny (MAS) CEDROŇ – NITRAVA, do ktorej je naša obec zapojená. Pani manažérka MAS, Mgr. Daniela Kozáková, následne formou prezentácie oboznámila poslancov s históriou, činnosťou a fungovaním MAS.

Následne boli prednesené informácie starostkou obce:

o realizovaných kultúrnych akciách:

- Privítanie nových občanov
- Posedenie pre seniorov
- Odber krvi mobilnou jednotkou
- Spomienky na Martu Myrtu
- Hodová slávnosť v kostole sv. Martina

o pripravovaných akciách:

- Púť do Ríma
- Mikuláš (12.12.2025)
- Vianočná nedeľa (14.12.2025)
- XXI. Obecný ples (24.01.2026)

Starostka oboznámila poslancov o doručenom liste od Farmy HYZA, a.s. a zaslanom liste na Ministerstvo dopravy SR, v súvislosti so zlým stavom komunikácie I64 v časti pri Základnej škole, na ktorú sme upozorňovali v minulosti, avšak bez nejakého riešenia.

Zároveň informovala poslancov o:

- prepadnutom chodníku na Novozámockej ulici, na ktorý upozornili občania. Chodník sa podarilo opraviť na nasledujúci deň.
- odstránenom múriku pri vstupe do parku. Oplotenie v parku pri revitalizácii nebude, z toho dôvodu múrik sa nebude stavať.
- doručenom liste od pani Motúzovej, ktoré jazdia vysokou rýchlosťou na ulici Luk, so žiadosťou o osadenie spomaľovačov.
- namontovanom dopravnom zrkadle na Mojzírovskej ulici, pri výjazde z Krakovskej ulici.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 304/11/2025 – OZ

**Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) berie na vedomie

Informácie starostky obce:

o realizovaných kultúrnych akciách:

- Privítanie nových občanov
- Posedenie pre seniorov
- Odber krvi mobilnou jednotkou
- Spomienky na Martu Myrtu
- Hodová slávnosť v kostole sv. Martina

o pripravovaných akciách:

- Púť do Ríma
- Mikuláš (12.12.2025)
- Vianočná nedeľa (14.12.2025)
- XXI. Obecný ples (24.01.2026)

ostatné informácie:

- CEDRON – NITRAVA
- List od Farma Hyza a.s.
- List na Ministerstvo Dopravy SR

4

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaži, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

4) Správa z kontroly vykonanej hlavným kontrolórom obce

Starostka vyzvala hlavného kontrolóra k slovu.

Hlavný kontrolór predniesol poslancom vyjadrenie k správe č. 4, ktorá bola zameraná na zverejňovanie zmlúv uzatvorených za prvý polrok, či boli v súlade všeobecnými záväznými právnymi predpismi.

V predmetnej správe neboli zistené nezrovnalosti.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 305/11/2025 – OZ

**Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

správu č. 4/2025 z kontroly hlavného kontrolóra.

b) berie na vedomie

správu č. 4/2025 z kontroly hlavného kontrolóra.

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

5) Návrh VZN č. 2/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu v Základnej škole, Novozámocká 300, Ivanka pri Nitre

5

Starostka informovala poslancov o doručenej žiadosti na zvýšenie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu v Základnej škole Ivanka pri Nitre.

VZN 2-2025 o výške príspevku na školský klub bol riadne zverejnený v stanovenej lehote na úradnej tabuli.

Zmena by bola stanovená na:

a) 20 € /dieťa/mesiac

b) 10 € /dieťa v hmotnej núdzi/mesiac

c) 10 € /súrodenecká zľava na druhé dieťa/mesiac

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 306/11/2025 – OZ

**Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

Návrh VZN č. 2/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu v Základnej škole, Novozámocká 300, Ivanka pri Nitre.

b) schvaľuje

VZN č. 2/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu v Základnej škole, Novozámocká 300, Ivanka pri Nitre.

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaľko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

6) Návrh VZN č. 3/2025 o výške dotácie na stravu, príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni

6

Následne bola odkomunikovaná žiadosť o navýšenie príspevku na stravu, resp. príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

VZN 3-2025 o výške a príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni bolo zverejnené v stanovenej lehote na úradnej lehote.

Zmena by bola stanovená na:

Deti v materskej škole 1,40 €

Žiaci 1. stupeň 2,10 €

Žiaci 2. stupeň 2,30 €

Dospelí stravníci 2,60 €

Zriaďovateľ stanovuje výšku režijných nákladov na jedno jedlo 0,30 € na jedno jedlo.

Dospelý stravník, zamestnanec školy hradí výšku režijných nákladov v plnej výške 1,20 €.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 307/11/2025 – OZ

Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

Návrh VZN č. 3/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

b) schvaľuje

VZN č. 3/2025 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni.

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaľko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

7) Návrh na schválenie rozpočtu na rok 2026

- a) stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2026**
- b) stanovisko finančnej komisie k návrhu finančného rozpočtu na roky 2026, 2027, 2028**
- c) návrh finančného rozpočtu obce Ivanka pri Nitre na roky 2026, 2027, 2028**

7

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 308/11/2025 – OZ

Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) berie na vedomie

- stanovisko hlavného kontrolóra obce Ivanka pri Nitre k návrhu rozpočtu na rok 2026-2028
- stanovisko finančnej komisie obce Ivanka pri Nitre k návrhu rozpočtu na rok 2026-2028

b) schvaľuje

rozpočet obce Ivanka pri Nitre na rok 2026 vrátane programového rozpočtu na rok 2026 ako vyrovnaný

Rozpočet obce na rok 2026	
BEŽNÉ PRÍJMY OBCE	1 737 612,00
KAPITÁLOVÉ PRÍJMY OBCE	0,00
FO PRÍJMOVÉ	0,00
PRÍJMY PRENESENÝ VÝKON ŠS	13 349,00
SPOLU PRÍJMY OBCE	1 750 961,00
PRÍJMY PRENESENÝ VÝKON ŠS – ŠKOLSTVO	1 167 656,00
SPOLU PRÍJMY OBCE VRÁTANE PRÍJMOV PRENESENÉHO VÝKONU ŠS	2 918 617,00
BEŽNÉ VÝDAVKY OBCE	1 417 392,50
KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY OBCE	22 000,00
FO VÝDAVKOVÉ OBCE	67 568,50
SPOLU VÝDAVKY OBCE	1 506 961,00
ŠKOLSKÝ KLUB	111 000,00
ŠKOLSKÁ JEDÁLEŇ	133 000,00
ZÁKLADNÁ ŠKOLA A MATERSKÁ ŠKOLA	1 167 656,00
SPOLU VÝDAVKY OBCE VRÁTANE RO	2 918 617,00

Príloha č.1: Programový rozpočet na rok 2026

c) berie na vedomie

viacročný rozpočet na roky 2027-2028 vrátane programového rozpočtu obce.

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaži, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

8) Návrh na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle §29 a §30 zákona č. 431/2002 Z.z.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 309/11/2025 – OZ

**Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) berie na vedomie

príkaz na vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle §29 a §30 zákona č. 431/2002 Z.z. a menovanie ústrednej inventarizačnej komisie z radov poslancov OZ a zamestnancov obce v zložení:

Ing. Alena Černíková – predseda

Ing. Mária Koteková – členka

Mgr. Martina Pňáčková – členka

PaedDr. Martina Sýkorová – členka

poslanec OZ – Juraj Obložinský

poslanec OZ – Ing. Alena Čičová

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

9

9) Návrh na pridelenie nájomného bytu v bytovom dome na Beňadikovej 1 v Ivanke pri Nitre

Predseda bytovej komisie poslanec Juraj Obložinský predniesol návrh bytovej komisie na pridelenie bytu.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 310/11/2025 – OZ

**Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

návrh na pridelenie nájomného bytu č. 14 v bytovom dome na Beňadikovej ulici č. 930/1 v Ivanke pri Nitre

b) schvaľuje

pridelenie nájomného bytu č. 14 v bytovom dome na Beňadikovej ulici č. 930/1 v Ivanke pri Nitre p. Laure Haršániovej na obdobie od 01.01.2026 do 30.04.2028.

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaži, Ing. Anton Zaľko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Následne návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 311/11/2025 – OZ

Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

10

návrh na pridelenie bezbariérového nájomného bytu č. 2 v bytovom dome na Beňadikovej ulici č. 930/1 v Ivanke pri Nitre

b) schvaľuje

pridelenie bezbariérového nájomného bytu č. 2 v bytovom dome na Beňadikovej ulici č. 930/1 v Ivanke pri Nitre p. Valterovi Jiránkovi a Klaudii Belovičovej na obdobie od 01.01.2026 do 30.04.2028.

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaži, Ing. Anton Zaľko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

10) Rôzne

a) Návrh na rozpočtové opatrenie

- pravidelná kontrola výpočtovej techniky – potrebná výmena 5PC – Windows, server starší ako 12 rokov
- výmena kotlov na bytových domoch
- projekt – vodovodnej prípojky a rozvod kanalizácie – Projekt „Park šťastia“

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 312/11/2025 – OZ

**Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

a) prerokovalo

zmenu rozpočtu na strane výdavkov:

- zníženie výdavkov program 010.01 Staroba, položka 637 004 – všeobecné služby – 6 000,- €
- zvýšenie výdavkov program 001.01 Činnosť obecný úrad, položka 633 002 – výpočtová technika 6 000 ,- €

zmenu rozpočtu:

- zvýšenie výdavkov program 006.01 Rozvoj bývania, položka 635 004 – oprava a údržba strojov a zariadení 8 796,- €
- zvýšenie výdavkov program 006.02 Rozvoj obce, položka 716 – prípravná a projektová dokumentácia 1320,- €
- zvýšenie príjmov aktivácia fondov obce položka 454 001 – Rezervný fond v sume 10 116,- €

11

b) schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 9 pre:

- zníženie výdavkov program 010.01 Staroba, položka 637 004 – všeobecné služby – 6 000,- €
- zvýšenie výdavkov program 001.01 Činnosť obecný úrad, položka 633 002 – výpočtová technika 6 000,- €
- zvýšenie výdavkov program 006.01 Rozvoj bývania, položka 635 004 – oprava a údržba strojov a zariadení 8 796,- €
- zvýšenie výdavkov program 006.02 Rozvoj obce, položka 716 – prípravná a projektová dokumentácia 1320,- €
- zvýšenie príjmov aktivácia fondov obce položka 454 001 – Rezervný fond v sume 10 116,- €

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaľko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

b) Žiadosť o mimoriadnu dotáciu z rozpočtu obce

Na obec bola doručená žiadosť o mimoriadnu dotáciu z občianskeho združenia TJ Družstevník Ivanka pri Nitre.

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o mimoriadnu dotáciu, zasadla finančná komisia, ktorá bola starostkou vyzvaná k predneseniu záveru podanej žiadosti.

Poslankyňa Ing. Alena Čičová, predsedkyňa finančnej komisie, predniesla stanovisko finančnej komisie k prerokúvanému bodu. Konštatovala, že finančná komisia k predmetnej veci nezaujala záväzné stanovisko, nakoľko v rámci schváleného rozpočtu nebolo možné identifikovať dostatočné finančné prostriedky na jeho realizáciu.

Prebehla diskusia medzi poslancami.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 313/11/2025 – OZ

**Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

12

a) prerokovalo

žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie športového klubu TJ Družstevník Ivanka pri Nitre vo výške 2000,- €

b) schvaľuje

poskytnutie mimoriadnej dotácie športového klubu TJ Družstevník Ivanka pri Nitre vo výške 2000,- €

Hlasovanie:

Za (1 z 9) prítomných poslancov OZ: Mgr. Marta Horníková

Proti (5 z 9) prítomných poslancov OZ: Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Matej Blaží, Mária Balážová, Ing. Anton Zafko

Zdržal sa hlasovania (3 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Alena Čičová, Ing. Anton Zelenaj, Ph.D., Juraj Obložinský

**c) Žiadosť o pomoc pri dofinancovaní úhrad za poskytovanie sociálnej služby v
Zariadení sociálnych služieb**

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 314/11/2025 – OZ

**Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

Žiadosť pána Štefana Guzmického o poskytnutie príspevku na dofinancovanie úhrad za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení sociálnych služieb.

b) schvaľuje

poskytnutie príspevku pánovi Štefanovi Guzmickému na dofinancovanie úhrad za poskytovanie sociálnej služby v Zariadení sociálnych služieb vo výške 500,- €/rok

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaži, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Starostka obce vyzvala k slovu prítomnú pani Mgr. Ing. Kováčovú z Regionálnej Vodárenskej Spoločnosti (RVS).

Zápis vykonala Zuzana Kováčová dňa 12.11.2025

ZÁPIS

Predmet stretnutia: Obecné zastupiteľstvo v obci Ivanka pri Nitre

Deň, hodina, miesto konania: 11.11.2025 obecný úrad **Ivanka pri Nitre**

Zoznam prítomných:

RVS – Zuzana Kováčová

Za Obec – Ing. Jana Maršáľková, starostka obce, Poslanci OZ, Verejnosť

Priebeh:

Starostka obce otvorila tému kolaudácie druhej etapy verejnej kanalizácie v obci, nakoľko prevádzkovateľ Ekostaving nespolupracuje. Požiadavka od pani starostky je, aby RVS zastupovala v uvedenej veci obec v kolaudačnom konaní. Rovnako sme otvorili tému problematiky prevádzkovania a zhodli sme sa, že prevádzkový model nastavíme po kolaudácii.

Z uvedeného vyplynuli nasledovné **úlohy**:

1. Zaslanie právnej analýzy od právnik obce k verejnej kanalizácii
2. Zaslanie akejkoľvek dokumentácie týkajúcej sa verejnej kanalizácie prvej etapy a druhej etapy
3. Začatie kolaudačného konania na OÚ Nitra
4. Ostatné podľa situácie

Starostka v rámci bodu Rôzne informovala poslancov o návrhu úpravy výšky nájomného od 01.12.2025 pre nájomcu bytu podľa vyhlášky Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č.281/2024 Z.z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 315/11/2025 – OZ

Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

14

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

- určenie hodnoty bytov vo vlastníctve Obce Ivanka pri Nitre, na ktoré sa vzťahuje vyhláška Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č.281/2024 Z.z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore (ďalej len vyhláška),
- návrh úpravy výšky nájomného od 01.12.2025 pre nájomcu bytu, ktorému nájomný vzťah vznikol pred účinnosťou vyhlášky a trvá aj po jej účinnosti tak, že sa nájomné zvýši o 20 % z hodnoty nájomného vypočítaného a plateného v predchádzajúcom roku.
Medziročne sa bude upravovať a zvyšovať nájomné vždy o 20% oproti predchádzajúcemu roku, kým sa nedosiahne maximálna cena ročného nájmu vo výške 5% z hodnoty bytu. V prípade, že zvýšenie o 20% by viedlo k prekročeniu limitu 5% z hodnoty bytu, nájomné sa zvýši len o toľko %, aby bol dodržaný limit 5% z hodnoty bytu.
- návrh úpravy výšky nájomného od 01.12.2025 pre nájomcu bytu, ktorému nájomný vzťah vznikol po účinnosti vyhlášky (t. j. ide o nový nájom bytu) tak, že sa nájomné určí zvýšením výšky nájomného o 20% z hodnoty nájomného vypočítaného

a stanoveného v predchádzajúcom kalendárnom roku resp. pri existencii posledného nájomného vzťahu v dotknutom nájomnom byte.

Medziročne sa bude upravovať a zvyšovať nájomné vždy o 20% oproti predchádzajúcemu roku, kým sa nedosiahne maximálna cena ročného nájmu vo výške 5% z hodnoty bytu. V prípade, že zvýšenie o 20% by viedlo k prekročeniu limitu 5% z hodnoty bytu, nájomné sa zvýši len o toľko %, aby bol dodržaný limit 5% z hodnoty bytu.

b) schvaľuje

- určenie hodnoty bytov vo vlastníctve Obce Ivanka pri Nitre, na ktoré sa vzťahuje vyhláška Ministerstva dopravy Slovenskej republiky č.281/2024 Z.z. o regulácii cien nájmu bytov vo verejnom sektore (ďalej len vyhláška),
- úpravu výšky nájomného od 01.12.2025 pre nájomcu bytu, ktorému nájomný vzťah vznikol pred účinnosťou vyhlášky a trvá aj po jej účinnosti tak, že sa nájomné zvýši o 20 % z hodnoty nájomného vypočítaného a plateného v predchádzajúcom roku. Medziročne sa bude upravovať a zvyšovať nájomné vždy o 20% oproti predchádzajúcemu roku, kým sa nedosiahne maximálna cena ročného nájmu vo výške 5% z hodnoty bytu. V prípade, že zvýšenie o 20% by viedlo k prekročeniu limitu 5% z hodnoty bytu, nájomné sa zvýši len o toľko %, aby bol dodržaný limit 5% z hodnoty bytu.
- úpravu výšky nájomného od 01.12.2025 pre nájomcu bytu, ktorému nájomný vzťah vznikol po účinnosti vyhlášky (t.j. ide o nový nájom bytu) tak, že sa nájomné určí zvýšením výšky nájomného o 20% z hodnoty nájomného vypočítaného a stanoveného v predchádzajúcom kalendárnom roku resp. pri existencii posledného nájomného vzťahu v dotknutom nájomnom byte. Medziročne sa bude upravovať a zvyšovať nájomné vždy o 20% oproti predchádzajúcemu roku, kým sa nedosiahne maximálna cena ročného nájmu vo výške 5% z hodnoty bytu. V prípade, že zvýšenie o 20% by viedlo k prekročeniu limitu 5% z hodnoty bytu, nájomné sa zvýši len o toľko %, aby bol dodržaný limit 5% z hodnoty bytu.

15

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Následne návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 316/11/2025 – OZ

Z 25. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 11. novembra 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

návrh zaradenia do členstva a územia verejno - súkromného partnerstva občianskeho združenia CEDRON – NITRAVA za účelom udelenia štatútu MAS pre Strategický plán spoločnej poľnohospodárskej politiky (ďalej len SP SPP) 2023 – 2027.

b) súhlasí

so zaradením do členstva a územia verejno – súkromného partnerstva občianskeho združenia CEDRON – NITRAVA za účelom udelenia štatútu MAS pre SP SPP 2023 – 2027.

Hlasovanie:

Za (9 z 9) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Juraj Obložinský, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová, Matej Blaží, Ing. Anton Zaťko

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V rámci bodu Rôzne bola starostkou uvedená informácia o oprave rozvážača hlavnej prečerpávacej stanice, všetky cenové ponuky boli do 5 000,00 €.

Zároveň informovala poslancov o dôvode vyradenia vozidla Peugeot Partner, ktorého hodnota opravy by bola vysoká a nevhodná v súlade s hodnotou vozidla. Bude potrebné v budúcnosti nájsť finančné prostriedky na kúpu nového obecného vozidla.

Poslanec Ing. Szabó podotkol na obecnom zastupiteľstve, že je potrebné do budúcnosti dbať o starostlivosť o obecné motorové vozidlá

11) Diskusia

Poslanec Ing. Zaťko sa informoval na obecnom zastupiteľstve o účele využitia pozemku na konci krátkej Urbárskej ulici.

Poslankyňa Mgr. Černíková požiadala o úpravu pňa pri križi na Lukovskom cintoríne.

Poslankyňa Ing. Čičová poďakovala za ostrihanie konárov pri reštaurácii Volcano a zároveň opätovne požiadala o úpravu chodníka v tejto časti.

Starostka informovala poslancov o pripravovanej návšteve holandského veľvyslanca Julesa Gerzona, ktorý našej obci venoval 1000 cibuliek oranžových tulipánov.

K diskusií boli vyzvaní aj prítomní občania.

Člen občianskeho združenia ŠK Junior Ivanka pri Nitre p. Jakub Blaži poďakoval poslancom za poskytnutie dotácie v roku 2026.

Poslanec Ing. Zelenay, PhD. uviedol požiadavku o zbúraní múriku pri kostole sv. Martina, z dôvodu prehľadnosti a krajšej vizualizácií priestoru.

Poslanec Ing. Szabó apeloval na nesprávne parkovanie pri Coop Jednote, popri hlavnej ceste na Novozámockej ulice.

Starostka sa poďakovala poslancom OZ a občanom za účasť.

Rokovanie bolo ukončené o 20:10 hod.

V Ivanke pri Nitre, dňa 15.11.2025

Zapísala: Lucia Botková Valková

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Ing. Alena Čičová

Mgr. Alena Černíková