

ZÁPISNICA

**z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre,
konaného dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome
v Ivanke pri Nitre**

1) Otvorenie a schválenie programu rokovania

23. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Jana Maršáľková, ktorá privítala prítomných poslancov a hostí. Prítomní boli ôsmi poslanci obecného zastupiteľstva z celkového počtu 9. Pán poslanec Matej Blaží bol ospravedlnený z rokovania obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Starostka prečítala program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Procedurálne otázky (voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa)
3. Informácie starostky
4. Pridelenie nájomného bytu
5. Rôzne
 - a) Schválenie právnej subjektivity pre Materskú školu v Ivanke pri Nitre
 - b) Žiadosti o zmenu Územného plánu
6. Diskusia
7. Záver

1

K programu rokovania bola námietka od poslanca Ing. Antona Zelenaja, PhD. a zároveň návrh na vyradenie bodu č. 5, písmena a) Schválenie právnej subjektivity pre Materskú školu v Ivanke pri Nitre.

Prebehla diskusia medzi poslancami.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie.

Uznesenie č. 283/08/2025 – OZ

**Z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

- **schvaľuje**

program 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok.

- **konštatuje**

že rokovania OZ sa z celkového počtu poslancov 9 sa zúčastňuje 8 poslancov, čím je rokovanie obecného zastupiteľstva uznášanía schopné.

Poslanec Matej Blaži bol ospravedlnený z rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za: nikto

Proti (8 z 8) prítomných poslancov OZ: Mária Balážová, Mgr. Alena Černíková, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Juraj Obložinský, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Anton Zátka, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

Zdržal sa hlasovania: nikto

A zároveň návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 284/08/2025 – OZ

Z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

2

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

- a) schvaľuje**

program 23. zasadnutia obecného zastupiteľstva s navrhnutou zmenou pána poslanca Ing. Antona Zelenaja, PhD. bez bodu č. 5 písm. a) - Schválenie subjektivity pre Materskú školu v Ivanke pri Nitre

- b) konštatuje**

že rokovania OZ sa z celkového počtu poslancov 9 sa zúčastňuje 8 poslancov, čím je rokovanie obecného zastupiteľstva uznášanía schopné.

Poslanci Matej Blaži bol ospravedlnený z rokovania obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za (8 z 8) prítomných poslancov OZ: Mária Balážová, Mgr. Alena Černíková, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Juraj Obložinský, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Anton Zátka, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

2) Procedurálne otázky (voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Starostka navrhla do návrhovej komisie Ing. Alenu Čičovú a Mgr. Alenu Černíkovú. Za overovateľov zápisnice navrhla Mgr. Martu Horníkovú a Ing. Antona Zelenaja, PhD.. Za zapisovateľku určila Luciu Botkovú Valkovú.

Uznesenie č. 285/08/2025 – OZ

Z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) schvaľuje

- **návrhovú komisiu** v zložení: Ing. Alena Čičová, Mgr. Alena Černíková
- **overovateľov zápisnice** v zložení: Mgr. Marta Horníková, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

b) berie na vedomie

- **menovanie zapisovateľa rokovania:** Lucia Botková Valková

Hlasovanie:

Za (8 z 8) prítomných poslancov OZ: Mária Balážová, Mgr. Alena Černíková, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Juraj Obložinský, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Anton Zat'ko, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

3) Informácie starostky obce

Starostka informovala poslancov o kultúrnych akciách, ktoré sa konali v našej obci:

- Dni obce Ivanka pri Nitre, ktoré sa konali v dňoch od 27.6.2025 do 29.06.2025.
- Súťaž vo futbale o Pohár starostky obce
- Súťaž vo varení gulášu – Naj guláš 2025

Starostka sa poďakovala poslancom za pomoc a účasť na všetkých kultúrnych akciách.

Zároveň informovala poslancov o pripravovaných kultúrnych akciách:

- Balónové šialenstvo, ktoré sa konalo na futbalovom ihrisku dňa 28.08.2025, na konci letných prázdnin.

Ostatné informácie prednesené starostkou obce:

Starostka oboznámila poslancov s predloženou cenovou ponukou na výmenu výmenníka kotla alebo inštaláciu nového kotla v bytovom dome na Vinohradskej ulici. Táto potreba vyplýva z protokolu zo servisnej prehliadky, ktorá odporúča realizáciu výmeny.

Ďalej informovala o prečistení kanalizácie v bytových domoch na Vinohradskej a Beňadikovej ulici, ktoré sa uskutočnilo na základe požiadaviek obyvateľov. Práce zabezpečila spoločnosť Kanal Servis, s.r.o.

Zmena umiestnenia kontajnerov na zber šatstva. Konkrétne ide o presun kontajnera z ulice Na Stanicu do areálu zberného dvora.

Zároveň bol predložený návrh na premiestnenie kontajnera na sklo z ulice Na Stanicu na kontajnerové stojisko na Západnej ulici. Na týchto stojiskách bude v priebehu septembra zrealizovaná oprava prestrešenia.

Starostka ďalej informovala o príprave priestoru na ulici Na Stanicu, vedľa predajne AGRO-PO s cieľom zabezpečiť bezpečný prechod na futbalové ihrisko. Prechod bude slúžiť na bezpečný pohyb detí do a zo Základnej školy, ako aj pre potreby športových podujatí. Obec bude územie priebežne udržiavať.

Obec dostala dotáciu z Environmentálneho fondu vo výške 8 988,68 € za mieru vytriedenosti odpadu. Peniaze z tejto dotácie sa využijú na nákup zberových nádob na bioodpad a na oplotenie priestoru pred zberným dvorom. Miesto určené na bioodpad bude situované v uzavretom areáli dvora, keďže opakovane dochádza k jeho zneužívaniu osobami, ktoré nie sú obyvateľmi obce.

V súvislosti s ulicou Urbárska starostka informovala o požiadavke Slovenského pozemkového fondu, aby obec vyhotovila predbežný geometrický plán. Po jeho spracovaní bude potrebné získať súhlas spoluvlastníkov na jeho zápis.

Na záver starostka informovala poslancov obecného zastupiteľstva o pripravovanom osadení dopravného zrkadla na križovatke ulíc Krakovská a Mojmírovská, s cieľom zlepšiť bezpečnosť cestnej premávky v danej lokalite.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 286/08/2025 – OZ

Z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) berie na vedomie

informácie starostky obce o:

- uskutočnených kultúrnych akciách:
 - Dni obce
 - Súťaž vo futbale o Pohár starostky obce
 - Naj Guláš – súťaž vo varení gulášu

- pripravovaných kultúrnych akciách:
 - Športový deň – Balónové šialenstvo 28.08.2025

Ostatné informácie:

- O predloženej cenovej ponuke na výmenu výmenníka kotla alebo inštaláciu nového kotla v bytovom dome na Vinohradskej ulici (na základe protokolu zo servisnej prehliadky)
- O prečistení kanalizácie v bytových domoch na Vinohradskej a Beňadikovej ulici, realizovanom na základe požiadaviek obyvateľov.
- O návrhu na zmenu umiestnenia kontajnerov na zber šatstva uvedených v zmluve so spoločnosťou Humana – konkrétne o presune kontajnera z ulice Na Stanicu do areálu zberového dvora.
- O príprave priestoru na ulici Na Stanicu za účelom zabezpečenia prechodu na futbalové ihrisko.
- O dotácii z Environmentálneho fondu vo výške 8 988,68 €, získanej za mieru vytriedenosti odpadu – s návrhom jej využitia na nákup zberových nádob na bioodpad a na oplotenie priestoru pred zberovým dvorom; miesto pre bioodpad bude situované v rámci uzavretého areálu zberného dvora.
- O premiestnení kontajnera na sklo z ulice Na Stanicu na kontajnerové stojisko na Západnej ulici; na týchto stojiskách bude v priebehu septembra zrealizovaná oprava prestrešenia.
- O situácii na Urbárskej ulici, kde Slovenský pozemkový fond požaduje od obce vyhotovenie predbežného geometrického plánu a následne získanie súhlasu spoluvlastníkov na jeho zapísanie.
- O príprave na osadenie dopravného zrkadla na križovatke ulíc Krakovská a Mojmirovská.

5

Hlasovanie:

Za (8 z 8) prítomných poslancov OZ: Mária Balážová, Mgr. Alena Černiková, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Juraj Obložinský, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Anton Zaťko, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

4) Pridelenie nájomného bytu

Starostka vyzvala predsedu bytovej komisie, poslanca Juraja Obložinského, aby informoval prítomných o zasadnutí bytovej komisie. Poslanec Obložinský uviedol, že dňa 25. 08. 2025 sa konalo zasadnutie bytovej komisie, ktorej sa zúčastnilo 7 členov, z dôvodu uvoľnenia trojizbového bytu č. 37 na Vinohradníckej ulici. Na základe celkového vyhodnotenia žiadostí, komisia navrhla pridelenie bytu rodine Janíčovej.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 287/08/2025 – OZ

Z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

návrh na pridelenie nájomného bytu č. 37 v bytovom dome na Vinohradskej ulici č. 931/1 v Ivanke pri Nitre

b) schvaľuje

pridelenie nájomného bytu č. 37 v bytovom dome na Vinohradskej ulici č. 931/1 v Ivanke pri Nitre p. Miroslavovi Janičkovi a Magdaléne Janíčkovej na obdobie od 01.09.2025 do 30.04.2028.

Hlasovanie:

Za (8 z 8) prítomných poslancov OZ: Mária Balážová, Mgr. Alena Černíková, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Juraj Obložinský, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Anton Zát'ko, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

5) Rôzne

b) Žiadosti o zmenu Územného plánu

Starostka predložila poslancom

doručené žiadosti o návrhy na zmenu Územného plánu obce Ivanka pri Nitre.

- Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Svetlana Zelenajová, bytom Ivanka pri Nitre,
- Daniel Fazekaš, bytom Topoľčany
- Ing. Zuzana Lauková, bytom Nitra
- RS LEASE s.r.o., so sídlom v Banskej Bystrici,

Žiadosti pani Márie Sékeliovej, rod. Host'anskej, pána Jána Host'anského, pána Jozefa Host'anského a pani Dagmar Giraltošovej neboli zaradené do procesu schvaľovania obstarávania územnoplánovacej dokumentácie, keďže neboli predložené v kompletnej forme. Uvedení žiadatelia budú obcou vyzvaní na doplnenie a skompletizovanie dokumentácie. Po doplnení budú ich žiadosti zaradené na prerokovanie a schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 288//08/2025 – OZ

Z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

žiadosti na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu obce Ivanka pri Nitre a to:

- Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Svetlana Zelenajová, bytom Ivanka pri Nitre,
- Daniel Fazekaš, bytom Topoľčany,
- Ing. Zuzana Lauková, bytom Nitra,
- RS LEASE s.r.o., so sídlom v Banskej Bystrici

b) schvaľuje

obstaranie územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Ivanka pri Nitre Zmeny a doplnky číslo 5 podľa predložených žiadostí:

- Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Svetlana Zelenajová, bytom Ivanka pri Nitre,
- Daniel Fazekaš, bytom Topoľčany
- Ing. Zuzana Lauková, bytom Nitra
- RS LEASE s.r.o., so sídlom v Banskej Bystrici,

za podmienky, že navrhovatelia zmien a doplnkov ÚPN obce Ivanka pri Nitre uhradia náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

c) berie na vedomie

žiadosti pani Márií Sékeliovej, rod. Host'anskej, pána Jána Host'anského a pána Jozefa Host'anského a pani Dagmar Giraltošovej

d) ukladá

obecnému **vyzvať** žiadateľov – Máriu Sékeliovú, rod. Host'anskú, pána Jána Host'anského, pána Jozefa Host'anského a pani Dagmar Giraltošovú – na doplnenie žiadosti o chýbajúce údaje od ostatných spoluvlastníkov predmetných parciel a o predloženie ich súhlasov k dotknutým pozemkom.

Hlasovanie:

Za (8 z 8) prítomných poslancov OZ: Mária Balážová, Mgr. Alena Černíková, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Juraj Obložinský, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Anton Zát'ko, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Starostka predložila na zasadnutí obecného zastupiteľstva žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie v roku 2025 pre občianske združenie Obecný stolnotenisový klub Ivanka pri Nitre.

Následne vyzvala predsedníčku finančnej komisie, pani Ing. Alenu Čičovú, aby informovala poslancov o stanovisku komisie. Ing. Čičová predložila návrh na poskytnutie dotácie vo výške 500 €, a to na základe odporúčania finančnej komisie.

Prebehla diskusia medzi poslancami.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 289/08/2025 – OZ

**Z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie na rok 2025 pre občianske združenie Obecný stolno-tenisový klub Ivanka pri Nitre vo výške 1 800,00 €

b) schvaľuje

mimoriadnu dotáciu na rok 2025 pre občianske združenie Obecný stolno-tenisový klub Ivanka pri Nitre vo výške 500,00 €

Hlasovanie:

Za (8 z 8) prítomných poslancov OZ: Mária Balážová, Mgr. Alena Černíková, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Juraj Obložinský, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Anton Zaťko, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V rámci bodu "Rôzne" bola predložená žiadosť o namontovanie klimatizačnej jednotky na obecnom bytovom dome na Beňadikovej ulici.

8

K tejto téme prebehla diskusia medzi poslancami.

Na základe rozpravy poslanci odporúčajú obyvateľovi/záujemcovi zabezpečiť si vlastnú prenosnú klimatizačnú jednotku, namiesto montáže pevne inštalovaného zariadenia na fasádu bytového domu.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 290/08/2025 – OZ

**Z 23. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 27. augusta 2025 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

žiadosť pána Mária Guzmického, bytom Beňadikova 1, Ivanka pri Nitre o montáž klimatizačnej jednotky v nájomnom byte

b) **schvaľuje**

montáž klimatizačnej jednotky v nájomnom byte pre pána Mária Guzmického, bytom Beňadikova 1, Ivanka pri Nitre

Hlasovanie:

Za: nikto

Proti (8 z 8) prítomných poslancov OZ: Mária Balážová, Mgr. Alena Černíková, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Juraj Obložinský, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Anton Zaľko, Ing. Anton Zelenaj, PhD.

Zdržal sa hlasovania: nikto

V rámci bodu "Rôzne" bola predložená žiadosť o zvýšenie príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí (ŠKD) pri Základnej škole v Ivanke pri Nitre.

Na základe predloženej žiadosti sa navrhuje úprava výšky príspevku nasledovne:

- 12 € / žiak / mesiac,
- 6 € / žiak v hmotnej núdzi / mesiac,
- 6 € / mesiac ako súrodenecká zľava na druhé dieťa.

Zmena príspevku bude zrealizovaná formou Dodatku č. 1 k VZN č. 3/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť školského klubu detí v Základnej škole Ivanka pri Nitre.

V rámci bodu "Rôzne" starostka informovala poslancov o pripravovanom podujatí "Archívna desiatka", ktoré organizuje Štátny archív v Nitre v spolupráci s obcou Ivanka pri Nitre. Podujatie sa bude konať dňa 19. 09. 2025. Ide o 6. ročník bežeckého podujatia.

Pani starostka informovala poslancov o prebiehajúcej komunikácii s pani Verešovou v súvislosti s otázkou, či obec plánuje realizovať navrhované riešenie problému s dažďovou vodou v lokalite Kračiny. Návrh vypracoval poslanec Ing. Anton Zelenaj, PhD., a týka sa vybudovania prečerpávacej šachty so zbernou šachtou, nakoľko problémy so zadržiavaním dažďovej vody v tejto lokalite naďalej pretrvávajú.

V rámci bodu "Rôzne" informovala starostka poslancov o žiadosti pani JUDr. Jánoškovej, konateľky spoločnosti TRANSECO, a.s., ktorá požiadala obec o súčinnosť pri kanalizácii v lokalite "Nová Ivanka".

6) Diskusia

Slova sa ujala pani riaditeľka Materskej školy v Ivanke pri Nitre PaedDr. Martina Sýkorová, ktorá vyjadrila poslancom obecného zastupiteľstva záujem o schválenie právnej subjektivity pre Materskú školu v Ivanke pri Nitre.

Prebehla diskusia medzi poslancami a pani riaditeľkou.

Poslankyňa Ing. Alena Čičová informovala o prerastených trávach, ktoré zasahujú do chodníka na Novozámockej ulici. Zároveň sa informovala na burinu, ktorá sa nachádza pred Základnou a Materskou školou v obci Ivanka pri Nitre.

Znečistené oznamovacie tabule v obci boli opätovne riešené.

Zároveň bola pripomenutá akcia, ktorá sa bude konať dňa 30.10.2025 - odber krvi, ktorý organizuje Matica slovenská.

Poslankyňa Mgr. Alena Černíková sa poďakovala za upravený „dolný“ cintorín.

Starostka informovala poslancov o podnetoch od občanov na kosenie na cintorínoch pracovníkmi obecného úradu. Kosením sa znečisťujú hroby, s čím nie sú spokojní niektorí občania.

Pani Ing. Horváthová sa informovala o stave žiadosti týkajúcej sa osadenia zábradlia pri Základnej škole v Ivanke pri Nitre. Starostka informovala pani Ing. Horváthovú aj poslancov, že podnety boli opakovane zaslané na Slovenskú správu ciest, no ku dnešnému dňu obec neobdržala žiadnu odpoveď. Zároveň bola spomenutá aj situácia s prepadlinami na komunikácii I/64 v úseku pred obecným futbalovým ihriskom a Základnou školou. Posledná urgencia v predmetnej veci bola na Slovenskú správu ciest zaslaná dňa 06. 08. 2025.

7) Záver

10

Starostka sa poďakovala poslancom OZ za účasť.

Rokovanie bolo ukončené o 18:58 hod.

V Ivanke pri Nitre, dňa 05.09.2025

Zapísala: Lucia Botková Valková

Ing. Jana Maršálková

starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Marta Horníková

Ing. Anton Zelenaj, PhD.