

UZNESENIA

**zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre,
konaného dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome
v Ivanke pri Nitre**

Uznesenie č. 166/10/2024 – OZ

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

- **schvaľuje**

program 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva bez pripomienok.

- **konštatuje**

že rokovania OZ sa z celkového počtu poslancov 9 sa zúčastňuje 7 poslancov,
čím je rokovanie obecného zastupiteľstva uznášanía schopné.

Poslanec p. Matej Blaží a p. Juraj Obložinský boli ospravedlnení z účasti na OZ.

Hlasovanie:

*Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková,
Ing. Anton Zaťko, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková,
Mária Balážová*

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Uznesenie č. 167/10/2024 – OZ

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

schvaľuje

- **návrhovú komisiu** v zložení: p. Mária Balážová, Mgr. Marta Horníková
- **overovateľov zápisnice** v zložení: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Ing. Radoslav Szabó

berie na vedomie

- menovanie zapisovateľa rokovania: Júlia Šedovičová

Hlasovanie:

*Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková,
Ing. Anton Zaťko, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková,
Mária Balážová*

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Uznesenie č. 168/10/2024 – OZ

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

berie na vedomie

informácie starostky obce o:

Uskutočnených kultúrnych akciách:

- Túlavé kino
- Športový deň
- Archívna desiatka - beh organizovaný Štátnym archívom - zúčastnili sa aj deti ZŠ a pani riaditeľka ZŠ, ktorá vyhrala 1. miesto v kategórii ženy
- Víťanie detí narodených v roku 2023 (29 detí)

Pripravovaných kultúrnych akciách:

- Súťaž v prednese poézie a prózy „Marta Myrta“ (organizuje Matica slovenská)
- Posedenie so seniormi 22.10.2024
- Výstava „Spomienky na časy nie až tak minulé“ 25.10.-27.10.2024
- Muzikál pre deti „Ľadové kráľovstvo“ 4.11.2024
- Vianočná nedeľa s príchodom sv. Mikuláša - 15.12.2024

Ďalších udalostiach:

- Dokončené ozvučenie Domu smútku, osadené lavičky pred Domom smútku
- Pomník padlých hrdinov na cintoríne v Ivanke - dokončený
- Nové stojisko na smetné nádoby na cintoríne v Ivanke
- Dokončené parkovisko pri novej materskej škôlke
- Postupne sa odstraňujú všetky billboardy v obci - s niektorými majiteľmi riešime odstraňovanie súdnou cestou
- Začiatok prác na rekonštrukcii miestnych komunikácií (Krakovská ul. a areál Základnej školy) a chodníka na Novozámockej ulici
- Príprava nových Všeobecne záväzných nariadení: VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Ivanka pri Nitre a VZN o podmienkach pridelovania bytov a správy bytových domov obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely sociálneho bývania.

Hlasovanie:

Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Anton Zaňko, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Uznesenie č. 169/10/2024 – OZ

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

berie na vedomie

výsledky analýzy zmesového komunálneho odpadu

Hlasovanie:

*Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková,
Ing. Anton Zaľko, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková,
Mária Balážová*

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Uznesenie č. 170/10/2024 – OZ

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

správu z kontroly č. 4/2024 vykonanej hlavným kontrolórom obce

b) berie na vedomie

správu z kontroly č. 4/2024 vykonanej hlavným kontrolórom obce

Hlasovanie:

*Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková,
Ing. Anton Zaťko, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková,
Mária Balážová*

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Uznesenie č. 171/10/2024 – OZ

**zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) prerokovalo

zmenu rozpočtu na strane výdavkov pre program 005.02 Nakladanie s odpadovými vodami kód zdroja 46 položka 637 004 – ČOV Branč v sume 80.000 Eur na strane príjmov aktivácia fondov obce položka 454 001 – Rezervný fond v sume 80.000 Eur.

b) schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 9 pre navýšenie položky na strane výdavkov pre program 005.02 Nakladanie s odpadovými vodami kód zdroja 46 položka 637 004 – ČOV Branč v sume 80.000 Eur na strane príjmov aktivácia fondov obce položka 454 001 – Rezervný fond v sume 80.000 Eur.

Hlasovanie:

Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Anton Zaťko, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

O 18:25 hod. odišiel poslanec Ing. Anton Zaťko.

Uznesenie č. 172/10/2024 – OZ

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) **prerokovalo**

žiadosť pani Dominiky Hlavinovej na dlhodobý prenájom obecného pozemku p.č. 93/180
KÚ Ivanka pri Nitre

b) **schvaľuje**

zámer dlhodobého prenájmu obecného pozemku p.č. 93/180 KÚ Ivanka pri Nitre
na základe žiadosti pani Dominiky Hlavinovej

Hlasovanie:

Za: nikto

*Proti (5 zo 6) prítomných poslancov OZ: Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó,
Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová*

Zdržal sa hlasovania (1 zo 6): Ing. Anton Zelenaj, PhD.

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Uznesenie č. 173/10/2024 – OZ

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) **berie na vedomie**

žiadosti o otvorenie Územného plánu, ktoré boli predložené spoločnosťou Pett invest, s.r.o. so sídlom v Nitre, spoločnosťou Grose s.r.o. so sídlom Nesvady a pánom Timotejom Guzmickým s trvalým pobytom Ivanka pri Nitre

Hlasovanie:

Za (6 zo 6) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Uznesenie č. 174/10/2024 – OZ

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

a) **berie na vedomie**

informáciu, že p. Jaroslav Rodný, bytom Školská 893/29, Mojmírovce má záujem o kúpu pozemku parcely č. 2493/24 a parcely č. 2522/6 registra C v katastrálnom území Ivanka pri Nitre vo vlastníctve Slovenskej republiky

b) obec

- **nemá výhrady** k prevodu predmetných pozemkov na p. Jaroslava Rodného
- na predmetných pozemkoch v budúcnosti **neplánuje verejnoprospešnú stavbu**
- **sa k cene pozemkov nevyjadruje**, nakoľko nie je dotknutá.

Hlasovanie:

*Za (6 zo 6) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková,
Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová*

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Uznesenie č. 175/10/2024 – OZ

**zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného
dňa 16. októbra 2024 o 16:30 hod. v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre:

schvaľuje:

uzatvorenie nájomnej zmluvy medzi spoločnosťou TRANSECO a.s., so sídlom Radlinského 17, 010 01 Žilina, IČO: 00 632 163, zapísanou v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 413/L, ako prenajímateľom na strane jednej a obcou Ivanka pri Nitre ako nájomcom na strane druhej, predmetom ktorej je:

1. záväzok spoločnosti TRANSECO a.s. prenechať obci Ivanka pri Nitre na dočasné užívanie nasledovný majetok nachádzajúci sa vo výlučnom vlastníctve spoločnosti TRANSECO a.s.:

a) stavbu prečerpávacej stanice tlakovej kanalizácie v obci Ivanka pri Nitre, nachádzajúcej sa na Konopárenskej ulici, umiestnenej na nasledovných nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa v okrese Nitra, v obci Ivanka pri Nitre, v katastrálnom území Ivanka pri Nitre, zapísaných v Katastri nehnuteľností Slovenskej republiky vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 2125 ako:

- pozemok parcela registra „C“ č. 437/185 - ostatná plocha o výmere 10 m²;
- pozemok parcela registra „C“ č. 438/11 – zastavaná plocha o výmere 2 m², pozostávajúcej z podzemnej časti a z nadzemnej časti. V podzemnej časti prečerpávacej stanice tlakovej kanalizácie sa nachádza:

- zachytávacia nádrž;
- čerpacia šachta s dvoma čerpadlami s vodiacimi lištami;
- kontrolná šachta výstupu potrubí z čerpadiel do vývodu do obecnej kanalizácie. V nadzemnej časti sa nachádza skrinka rozvádzača. V čerpacej šachte sa nachádzajú dve novoinštalované kalové čerpadlá značky Speroni, typ: SQ 43/2;

b) líniovú stavbu plastového potrubia o priemere DN 63 (s kontrolnou šachtou výstupu z čerpacej šachty) ústiacu do obecnej kanalizácie o priemere DN 300, umiestnenú pod povrchom nasledovných nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Nitra, v obci Ivanka pri Nitre, v katastrálnom území Ivanka pri Nitre, zapísaných v Katastri nehnuteľností Slovenskej republiky vedenom Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom:

- na liste vlastníctva č. 3115 ako pozemok parcela registra „C“ č. 437/8 – ostatná plocha o výmere 790 m²;
- na liste vlastníctva č. 3360 ako:
 - (i) pozemok parcela registra „C“ č. 437/45 – ostatná plocha o výmere 37 m²;
 - (ii) pozemok parcela registra „C“ 438/5 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m²,

a to za nájomné vo výške 1,- € mesačne bez DPH (1,20 € vrátane DPH) a za ďalších podmienok uvedených v návrhu zmluvy tvoriacom prílohu tohto uznesenia, pričom nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa účinnosti tejto zmluvy do okamihu nadobudnutia platnosti a účinnosti kúpnej zmluvy, na základe ktorej

spoločnosť TRANSECO a.s. ako predávajúci na strane jednej prevedie na obec Ivanka pri Nitre ako kupujúceho na strane druhej vlastnícke právo k predmetu nájmu špecifikovanému v písm. a) a b) vyššie, na ktorého užívanie bude (toho času) vydané kolaudačné rozhodnutie príslušným stavebným úradom, a to za kúpnu cenu vo výške 960,- € bez DPH, t. j. 1.200,- € s DPH, najdlhšie však na obdobie jedného roka odo dňa účinnosti tejto nájomnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za (6 zo 6) prítomných poslancov OZ: Ing. Anton Zelenaj, PhD., Mgr. Alena Černíková, Ing. Radoslav Szabó, Ing. Alena Čičová, Mgr. Marta Horníková, Mária Balážová

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

V Ivanke pri Nitre, dňa 16.10.2024

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce