

ZÁPISNICA

z 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre, konaného ako mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 20. februára 2019 o 17:30 hod. v kancelárii starostky obce na obecnom úrade v Ivanke pri Nitre

1) Otvorenie a schválenie programu rokovania

Starostka obce privítala všetkých prítomných na 4. zasadnutí OZ v Ivanke pri Nitre, ktoré sa konalo 20. februára 2019 v kultúrnom dome v Ivanke pri Nitre ako mimoriadne zasadnutie OZ.

Prítomných, aj podľa prezenčnej listiny bolo 7 z 9 poslancov OZ. Z rokovania sa ospravedlnili: Mgr. Viera Kubisová, ktorá je práceneschopná a Ing. Anton Zaťko.

Starostka obce prečítala program, podľa ktorého sa má viesť rokovanie OZ:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania
2. Procedurálne otázky (voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa)
3. Informácie starostky obce
4. Proces obstarávania a schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Starostka obce sa spýtala na pripomienky a návrhy na zmenu programu.

Neboli žiadne pripomienky a návrhy k programu.

2. Procedurálne otázky (voľba návrhovej komisie, voľba overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa)

Starostka navrhla do návrhovej komisie: Stanislav Kurek a Mgr. Alenu Černíkovú a za overovateľov zápisnice: Mgr. Martu Horníkovu a Ing. Alenu Čičovú. Za zapisovateľku z rokovania určila Mgr. Martinu Pňáčekovú.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenia:

Uznesenie č. 33/04/2019 - OZ

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre,
konaného ako mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 20. februára 2019
v kancelárii starostky obce na obecnom úrade v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre

a) schvaľuje:

program 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva
bez pripomienok

b) konštatuje

že rokovania OZ sa z celkového počtu poslancov 9 sa zúčastňuje 7 poslancov čím je rokovanie uznášaniaschopné. Z rokovania sa ospravedlnili: Mgr. Viera Kubisová a Ing. Anton Zaťko.

Hlasovanie:

Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Alena Čičová, Mgr. Alena Černíková, Mgr. Marta Horníková, Ing. Anton Zelenaj PhD., Mgr. Stanislav Zábojník, Stanislav Kurek, Mária Balážová

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Uznesenie č. 34/04/2019 - OZ

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre,
konaného ako mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 20. februára 2019
v kancelárii starostky obce na obecnom úrade v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre

a) schvaľuje:

návrhovú komisiu v zložení: Stanislav Kurek, Mgr. Alena Černíková

overovateľov zápisnice v zložení: Mgr. Marta Horníková, Ing. Alena Čičová

b) berie na vedomie

menovanie zapisovateľa rokovania: Mgr. Martinu Pňáčekovú

Hlasovanie:

Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Alena Čičová, Mgr. Alena Černíková, Mgr. Marta Horníková, Ing. Anton Zelenaj PhD., Mgr. Stanislav Zábojník, Stanislav Kurek, Mária Balážová

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

3. Informácie starostky obce

Starostka obce informovala poslancov a prítomných o:

- problémy s kanalizáciou a prečerpávačky v Luku. Neustále sa s tým zaoberáme s Ing. Vyskočom. Boli realizované opakované zásahy, každé 2 hodiny tam návalom priteká veľké množstvo vody, zatopilo prečerpávaciu stanicu, vodu odčerpával aj pán Holka, ale nestačí to. S pani Uhrovou aj so zástupcami firmy Ekostaving sa uskutočnila obhliadka. Kanálservis vykonal kamerový záznam v potrubí a pri tom sa potvrdilo, že z obytného súboru Mlyn tam priteká obrovské množstvo vody (3000 l/hod.), ktorá je čistá a bez zápachu. Je potvrdené, že nelegálne púšťajú odpadovú vodu z tepelných čerpadiel do obecnej kanalizácie. 12.2.2019 prevzal Ing. Sklenár – správca obytného súboru Mlyn oznámenie od obce o tejto zistenej skutočnosti. Starostka prečítala list aj zápisnicu z osobného stretnutia, ktoré sa konalo 15.2.2019 na obecnom úrade.
Prebehla diskusia k téme, so záverom: občanom, ktorý bývajú v obytnom súbore Mlyn sa má listom oznámiť uloženie pokuty a oni si to potom môžu vymáhať v občiansko-právnom konaní s p. Štepánkom – zhotoviteľom Obytného súboru Mlyn.
p.Švéci navrhol, aby sa podalo trestné oznámenie na zhotoviteľa toho diela.
- občanom pôjde list o plánovanej kontrole zvodov rín z nehnuteľností v obci, nakoľko to spôsobuje veľké problémy.
- pripravovanej ponuke od spoločnosti Transeco, kde nám pán Jánoška ponúkne na odkúpenie siete: kanalizáciu, vodovod, cesty za cca 150.000,-€. Pán Jánoška ukázal zmluvu o budúcej zmluve podpísanú pánom Gálom, ktorá nebola schválená na obecnom zastupiteľstve, zmluva je dokonca uzatvorená s Obecným úradom, nie s Obcou ako právny subjektom. Táto zmluva je samozrejme neplatná. Obec to nemá v pláne odkúpiť, ani vybudovať komunikácie na súkromnom pozemku developera.

Neoprávnená distribúcia energií spoločnosťou Transeco je teraz a hrozí im pokuta do výšky 200.000,-€.

- zaevidovanej petícii p.Muzika a občanov z ulice Na Stanicu o vybudovanie osvetlenia na tejto ulici.
Prebehla diskusia k téme, s tým, že to nie je možné, nakoľko je to majetok železníc SR a tie, ak to začneme riešiť uzatvoria vstup na túto ulicu a ľudia tadiaľ nebudú môcť prejsť.
- zrušení mobilného WC na cintoríne v luku, nebudeme tam umiestňovať mobilné WC, len počas sviatkov – dušičiek. Alebo ich dobudujeme k domu smútku. Inde to majú dobudované pri kostoloch. Môžeme sa obrátiť aj na firmu containex.sk na 1 miestne WC.
- sprevádzkovaní obecného rozhlasu po dlhej pauze. Teraz sa budú kontrolovať jednotlivé amplióny v obci. Aj pri fare je to zle počuť.
- realizovanej brigáde na obecnom úrade – vzadu v kultúrnom dome. Pripravili sme zasadačku pre organizácie. Archivári sa tiež prídu dohodnúť budúci týždeň ohľadom kontroly archívu a vyradení písomností. Veľa vecí sme odniesli na zberový dvor, upratal sa priestor za oponou.
- presune smetných nádob pred kultúrny dom na Novozámockú ulicu, aby nám to neznečisťovali a neplnili rôznymi odpadmi občania obce, ktorí tak dlhodobo robili.
- plánovenej akcii Obecnej zabijačky na 2.3.2019. Je potrebné nahlásiť to na Veternárnu správu. Objednané sú 4 polovičky, za kultúrnym domom sa to bude všetko pripravovať. O 11:00 hod. budú chodiť kone s vozom s našimi speváčkami po dedine, mali by byť jednotlivé stanoviská na uliciach: Na stanicu, Luk, Bárdyho, Orolská. Požiadala poslancov a členov kultúrnej komisie o zriadenie takýchto stanovísk. Od 17:00 bude v kultúrnom dome karneval detí, na ktorý sme zapožičali 4 masky. Od 17:00 hod. si občania môžu zakúpiť zabijačkový tanier.
- Príprave novej webovej stránky obce spoločnosťou Chillix a návrhu loga obce. Poslanci vybrali s predložených návrhov nové logo obce.

4. Proces obstarávania a schvaľovanie územnoplánovacej dokumentácie

Sú pripravené všetky podklady pre vybavenie dotácie na územný plán – zmeny a doplnky č. 3. Zajtra posielame všetky materiály, chýba nám už len uznesenie obecného zastupiteľstva. Starostka poďakovala zamestnancom obce, ktorí hľadajú a pripravujú všetky potrebné materiály. Chýba nám ešte jedno potvrdenie z roku 1994 z jedného úradu, ktoré pracne hľadáme v archívoch, lebo bez tohto to nie je možné podať.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 35/04/2019 - OZ

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre,
konaného ako mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 20. februára 2019
v kancelárii starostky obce na obecnom úrade v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre

s ú h l a s í

že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie – zmena a doplnok č. 3 potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie:

Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Alena Čičová, Mgr. Alena Černíková, Mgr. Marta Horníková, Ing. Anton Zelenaj PhD., Mgr. Stanislav Zábojník, Stanislav Kurek, Mária Balážová

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Nedávno volal Ing. Csanda k termínu stretnutiu k územnému plánu. Navrhované termíny sú: 7.3.2019 o 15:30, 13.3.2019, alebo 14.3.2019 o 16:00 v KD poslanci a developeri.

5. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Všetci poslanci boli oboznámení so správou hlavného kontrolóra, správu dostali mailom.

Hlavný kontrolór doplnil, že ešte jedna kontrola sa dokončuje o správnych poplatkoch a vymáhaní nedoplatkov. Už je to so zamestnancami prediskutované, jednotlivé kroky, ktoré je potrebné riešiť.

Poslanci zobrali správu hlavného kontrolóra na vedomie.

6. Rôzne

Doplnenie členov komisií

Starostka obce navrhla doplniť členov do Komisie sociálnych vecí a zdravotníctva: Ing. Katarínu Struhárovú a do Komisie kultúry, športu a vzdelávania mládeže: Annu Majdánovú a Ivana Chňapeka st.

Návrhová komisia dala návrh na uznesenie:

Uznesenie č. 36/04/2019 - OZ

**z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ivanke pri Nitre,
konaného ako mimoriadne zasadnutie obecného zastupiteľstva dňa 20. februára 2019
v kancelárii starostky obce na obecnom úrade v Ivanke pri Nitre**

Obecné zastupiteľstvo v Ivanke pri Nitre

s c h v a ľ u j e

a) doplnenie člena do Komisie sociálnych vecí a zdravotníctva:

Ing. Katarína Struhárová.

b) doplnenie členov do Komisie kultúry, športu a vzdelávania mládeže:

Anna Majdánová

Ivan Chňapek st.

Hlasovanie:

Za (7 zo 7) prítomných poslancov OZ: Ing. Alena Čičová, Mgr. Alena Černíková, Mgr. Marta Horníková, Ing. Anton Zelenaj PhD., Mgr. Stanislav Zábojník, Stanislav Kurek, Mária Balážová

Proti: nikto

Zdržal sa hlasovania: nikto

Revízie na budovách v obci

je urobená revízia bleskozvodov na Obecnom úrade. Vzhľadom na zlú revíziu elektriny a bleskozvodov v materskej škole bude nutné v lete úplne zrekonštruovať elketrické rozvody a bleskozvody na budove starej škôlky. Idú sa pripravovať projekty. Bude treba prijať rozpočtové opatrenie na 15-20 tis.

Projekt zdravotného strediska

bude sa podávať po výzve na ostrý projekt, zámer sme dopĺňali o jednotlivé čestné vyhlásenie, ktoré sme mali ako sumárne predložené.

Projekt v roku 2011 – bola poskytnutá dotácia na opravu rozhlasu 1.etapa, tak by sa mala požiadať na 2.etapu a havarijný stav.

V apríli – máji by sme sa mali rozhodnúť, ktorú ulicu budeme opravovať a aspoň niečo bude potrebné investovať do parku.

Prebehla diskusia k téme, bude potrebné opraviť schodisko v parku, elektrinu – rozvádzače, ktoré sú zdevastované, zistiť v akom stave je bufet a všetko vyčistiť a skultúrniť. Zamedziť devastovaniu parku a celodennému popíjaniu alkoholu v prístrešku v paku našimi obcami.

Starostka by mala záujem nadviazať medzinárodnú spoluprácu s maďarskou obcou, s českou obcou a možno aj s Ivankou pri Dunaji. Mohli by sme na to čerpať dotácie. Chceli by sme s obnovou hrobky Viliama Tótha.

Mgr. Horníková sa spýtala na výstavbu za COOP jednotou, uznesením sa schválila bytová výstavba, ale nie je to zapracované v územnom pláne.

Prebehla diskusia k téme. Poslanci nechcú výstavbu vysokých bytových domov v tej oblasti, zatiaľ nie je predložený žiadny zámer ani projekt. O všetkom budú poslanci informovaní.

Z rokovania obecného zastupiteľstva odišla Mgr. Marta Horníková o 19:00 hod.

Poslanci sa spýtali na list pani Balážovej, ktorý im bol adresovaný. Zmluva s pani Balážovou nesmie zostať v takom stave, ako je teraz, je potrebné ju upraviť. Nemalo ani prísť k stretu a výstupu medzi pani Balážovou a pani Poláčkovou. Je potrebné si všetko uzrejmíť a dohodnúť sa na koncepii prenájmu parku. Musíme zlegalizovať tú budovu v parku.

Mgr. Zábojník sa spýtal na požiar na Gergeľovej ulici oproti u susedov. Pán Búš písal pani starostke list. Je potrebné to už vyriešiť, opakovane tam vozia autá na opravu a pán Búš mal podozrenie na nelegálny servis áut. Za dva roky tam už horeli dve autá.

Starostka povedala, že tam pôjde pani Uhrová na obhliadku. Ohľadne neoprávneného podnikania to bude musieť riešiť živnostenský úrad.

Starostka informovala o účasti na domovej prehliadke u Hostoveckých. Polícia ju požiadala o súčinnosť. Bol to strašný zážitok ako tam žijú, v akých podmienkach tam bolo 2 ročné dieťa počas prehliadky.

Ing. Čičová informovala poslancov, že jej manžel na základe prosby obecného úradu skontroloval drevené ihrisko na Myrtinej ulici a Vinohradskej. Na Myrtinej ho opravil, ako bolo možné a nehrozí tam úraz a na Vinohradskej je potrebné ho úplne postaviť nanovo, lebo je odhnité, nemalo by sa používať. Na je potrebné ihrisko natrieť, aby slúžilo naďalej. Pri ihrisku na lukovskom cintoríne nie je žiadne oplotenie a devastuje sa tým aj cintorín.

Starostka mu poďakovala a povedala, že to budeme riešiť naďalej.

Teraz sa upravil zákon o obecnom obstarávaní. Môžeme to robiť priamo do sumy 5000,-€ a tak budeme oslovovať v prvom rade našich občanov a podnikateľov.

Počas leta by sme potrebovali brigádnikov na zmapovanie cintorínov v obci, zakreslenie hrobových miest a danie mapy cintorínov do poriadku.

Obecné nájomné byty

boli tu teraz občania z nájomných bytoviek, žiadajú opravu parkoviska. Pri vstupe je veľká jama, poškodzujú si tam autá. Je tam neustály problém so psami, mali by sme obmedziť chov psov v obecných nájomných bytoch. Je potrebné doviesť makadam na parkovisko. Pre psíčky sme kúpili kontajnery na exkrementy, ale doteraz si ich nenamontovali.

Starostka povedala, že aj na Konopárenskej ulici je to zúfale, je potrebné to už riešiť.

Zberové miesto

je tam neustály problém s občanmi, ktorí tam počas hodín, keď je zatvorené nosia odpad cez bránu družstva na opačnej strane.

Starostka navrhla zakúpenie mobilného oplotenia.

Rozhodnutia o vyrubení dane a smetného, stočného

budú už pripravené, ale teraz sú zamestnanci chorí a keď to dajú dokopy budú riadne doručované, ako sa to má robiť, ľudia si pre ne nebudú chodiť na úrad ako po ostatné roky.

7. Diskusia

Pán Ďurian sa spýtal ako je to s územným plánom. Majú podanú žiadosť do územného plánu a stále nevedia ako ďalej. Spýtal sa, kam patrí jeho pozemok.

Prebehla diskusia k pripomienke občana obce. Starostka pozvala pána Ďuriana na stavebný úrad, kde mu to presne vysvetlia. Jeho požiadavka bude prerokovaná a bude pozvaný na takéto prerokovávanie.

8. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila 4.zasadnutie obecného zastupiteľstva o 19:37 hod..

V Ivanke pri Nitre, dňa 28.2.2019

Ing. Jana Maršáľková
starostka obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Marta Horníková

Ing. Alena Čičová