**OBEC Ivanka pri Nitre Obecný úrad, Novozámocká 326, 951 12, Ivanka pri Nitre,** [**www.ivankaprinitre.sk**](http://www.ivankaprinitre.sk)**,** [**obec@ivankaprinitre.sk**](mailto:obec@ivankaprinitre.sk)

**Žiadosť o vydanie stavebného povolenia - § 58 stavebného zákona**

- fyzické osoby ( § 8 vyhl.č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú ustanovenia stav. zákona)

**A**) **Meno a priezvisko stavebníka-ov :** ..........................................................................................................................

bytom : ulica .........................................................................č.d.................obec..............................................................

zastúpených splnomocneným zástupcom : .....................................................................................................................

žiada o **vydanie stavebného povolenia** v obci ...............................................na ulici ....................................................

**pre stavbu** (uviesť názov stavby – napr. rodinný dom, garáž, prístavba RD a pod.) :

............................................................................................................................................................

**v rozsahu** ( uviesť stavebné objekty stavby napr. S0 01-Rodinný dom; SO 02-el. prípojka; S0 03-Plyn. prípojka;....)

......................................................................................................................... parc.č. ......................... k.ú. .......................................

..........................................................................................................................parc.č. ......................... k.ú. .........................................

..........................................................................................................................parc.č. ......................... k.ú. .........................................

..........................................................................................................................parc.č. ......................... k.ú. .........................................

..........................................................................................................................parc.č. ......................... k.ú. .........................................

..........................................................................................................................parc.č. ......................... k.ú. .........................................

**pozemok – stavba - parcelné číslo**: ...............................................................................................................................

katastrálne územie : ................................................................................................................................

druh pozemku podľa LV : ...........................................................pozemok : v intraviláne – extraviláne obce

**ku ktorým má stavebník :**

- vlastnícke právo k parc.č.............................. ....................................................na základe listu vlastníctva č................

- iné právo k parc.č. : .............................................................na základe : ..............................................................

( uviesť – Náj. zmluvy, dohody o zriadení vecného bremena; dohody o budúcej kúp. zmluve...)

pre ktorú vydal :

* *územné rozhodnutie* ( názov správneho orgánu uvedený v hlavičke územného rozhodnutia )

.........................................................................................................................................................................

pod číslom : .........................................................................................dňa : ..................................................................

**B ) Základné údaje o stavbe :**

Stavba je určená na účel :

* bytová stavba na účel : ...................................................................................................( napr. trvalé bývanie..)
* nebytová stavba na účel : ......................................................................................( napr. garážovanie auta, sklad )

Charakter stavby : trvalá stavba - dočasná stavba do : ..........................................................................

Predpokladaný termín dokončenia stavby : .......................................................................................................................

**C) Údaje o projektovej dokumentácii :**

* projektovú dokumentáciu vypracoval :

....................................................................................................................................................................................

( uviesť meno, adresu projektanta )

**D) Spôsob uskutočnenia stavby :**

* svojpomocná výstavba – dozor na stavbe bude vykonávať :

....................................................................................................................................................................................

( uviesť meno, adresu dozora )

* zhotoviteľom :

....................................................................................................................................................................................

**E)** **Zoznam,  adresy a parcelné čísla pozemkov-stavieb-účastníkov staveb. konania**(§ 59SZ; účastníkmi sú vlastníci sused. pozemkov a stavieb na nich; projektanti; dozor stavby; stavebník a pri spojenom úz. a stavebnom konaní aj účastníci podľa § 34 SZ, včítane obce ) – v prípade väčšieho počtu účastníkov konania je potrebné údaje uviesť na samostatnú prílohu

1 ......................................................................................................................p.č. .................................................

2 ......................................................................................................................p.č. .................................................

3 ......................................................................................................................p.č. .................................................

4 ......................................................................................................................p.č. .................................................

5 ......................................................................................................................p.č. .................................................

6 ......................................................................................................................p.č. .................................................

7 ......................................................................................................................p.č. .................................................

Vlastnoručný podpis stavebníka-ov ...................................................................................................................................

**K žiadosti o vydanie stavebného povolenia stavebník pripojí :**

1. Projektovú dokumentáciu stavby – 2x originál
2. Doklad o zaplatení správneho poplatku v hodnote ..............€
3. **Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia** alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy alebo samosprávy – **nevyhnutný rozsah náležitostí *o r i e n t a č n e* vyznačí pracovník stavebného úradu** :

**3.1 -** vyjadrenie Okresného pozemkového úradu v Nitre; 3.2 - stanovisko Krajského pamiatkového úradu v Nitre;

**3.3**  - súhlas s napojením od správcov inžinierskych vedení : SPP a.s (plyn), ZsVAK a.s.(vodovodná prípojka),

ZSE a.s.(elektrina), Ekostaving Nitra (kanalizáčná prípojka) T-com Bratislava (telekomunikačné siete)

1. Vyhlásenie odborného dozoru stavby pri svojpomocnej výstavbe

**Poučenie :**

Podľa § 54 stavebného zákona : *„ Stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať len na základe stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu „.*

Podľa § 60, ods. 2 SZ stavebný úrad konanie **zastaví**, ak stavebník nepredloží dokumentáciu vypracovanú oprávnenou osobou; alebo ak nepreukáže požadované náležitosti podľa §58 ods.2 až 5 SZ (t.j. nepreukáže vlastnícke alebo iné právo k pozemkom a stavbám , na ktorých sa má stavba uskutočniť alebo ktoré sú stavbou dotknuté )

**Súhlas dotknutej osoby so spracovaním osobných údajov:**

**,, Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s  NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov,,.**

**Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle** [**www.osobnyudaj.sk/informovanie**](http://www.osobnyudaj.sk/informovanie)**, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.**